

FDP

Die Liberalen Nidwalden



Remigi Zumbühl

Landrat Wolfenschiessen

Eine optimale Lösung für den Buoholzbach ist gefunden

Seit 2005 werden für die Gefahrenbehebung des Buoholzbach Lösungen gesucht. Nach mehreren Varianten ist «die Lösung» gefunden. Das Projekt ist unbestritten das beste bisherig erarbeitete bezüglich HWS. Gegenüber früheren Planungen und Vorgaben hat eine Bereinigung der Linienwahl Bach und der Lage Kiessammler stattgefunden.

Eine Realisierung des Projekts bietet folgende Vorteile:

- eine Aussiedelung des bestehenden Gewerbes entfällt
- der Verlust von Landwirtschaftsland ist zwar unumgänglich, aber sinnvoller als der Verlust von Arbeitsplätzen sowie Gewerbe- und Kleinbetrieben
- für den ansässigen Landwirtschaftsbetrieb liegt eine Lösung vor
- die Kiesaufbereitung kann bleiben
- grosse Rechtsstreite und Kosten fallen weg
- eine Planung muss nicht von Grund auf neu gemacht werden
- die Kosten für Umsiedelungen fallen tiefer aus
- der bestehende Bachlauf kann künftig für Gewerbe genutzt werden
- eine Aufwertung der Naherholung ist gegeben
- das Projekt bringt längerfristig hohen Schutz bis nach Stansstad

Wesentlich zur Lösung hat Viktor Schmidiger, Amtsvorsteher für Gefahrenmanagement, beigetragen. Insbesondere was die Neubeurteilung und Optimierung betrifft. Ähnliche Lösungswege sollen auch in Zukunft auf diese Weise verfolgt werden. Die FDP dankt dem Amtsvorsteher und allen Beteiligten für ihr Engagement. Als ehemaliger Gemeinderat und amtierender Landrat war ich beim gesamten Planungsverlauf seit 2005 involviert. Auch zukünftig unterstütze ich das vorliegende Projekt vollumfänglich.

www.fdp-nw.ch

FamilyOffice
360



Strategie im Family Office Teil I

Als Strategie bezeichnen wir einen langfristigen Plan, der genau definiert, auf welche Art und Weise unsere Mandanten welches übergeordnete Ziel zu erreichen gedenken.

Eine dieser Strategien ist die strategische Vermögens- und Cash-Flow-Planung (auch Finanzplanung genannt). Das ist eigentlich eine Art «Kassensturz». Bestehende liquide und illiquide Vermögen (inklusive aller Verbindlichkeiten) werden erfasst und die sich daraus ergebenden Cash-Flows berechnet und in die Zukunft projiziert (max. 5–7 Jahre). Auch bestehende Versicherungen, Familienverhältnisse und Nachfolgeregelungen werden in diese Berechnung integriert. Mit Hilfe dieser Ergebnisse kann die aktuelle Struktur des Vermögens kritisch hinterfragt werden und durch die Betrachtung der Cash-Flows zukünftige Liquiditätsströme besser kalkuliert werden. Dadurch ist es möglich, präziser für die Zukunft zu planen und durch Simulationen auch zu prüfen, ob sich die eine oder andere Investition rechnet. Insbesondere soll auch die Frage geklärt werden, wie sich Vermögensveränderungen auf die Gesamtstruktur meines Vermögens auswirken und ob meine strategischen Ziele langfristig auch erreichbar sind.

Durch die Unabhängigkeit unseres Family Office ist garantiert, dass bei dieser Planung keinerlei Finanzprodukte von Banken oder Versicherungen hier als Lösung angeboten werden. Es geht einzig und allein um die Erreichung der strategischen Ziele der Mandantenfamilie.

In einem weiteren Schritt erfolgt die Überprüfung der internationalen Verteilung des Vermögens und insbesondere die Aufstellung der Bestandsimmobilien.

Aber dazu mehr in 14 Tagen an dieser Stelle...

office@familyoffice-360grad.ch

www.familyoffice-360grad.ch

